

SOCIÉTÉ NATIONALE DES CHEMINS DE FER FRANÇAIS

SERVICE DU CONTENTIEUX

AFFAIRES GÉNÉRALES

N° 5.257 kg

Service Central: *Agent*

Région: *ouest*

bonjour

OBJET DE LA CONSULTATION

M. André Louis
St. eugénie
Montmorency

726

Références :

Observations :

D^{er} N° 5.257 kg ; Aff. : *bonjour*

SJ

5257 Leg

Monsieur ANDRÉ Louis
Facteur enregistrant, Gare de MONTMOREAU (Charente)

Comme suite à votre lettre du 14 courant, je vous informe que pour examiner en connaissance de cause la question que vous me posez, il m'est nécessaire d'être en possession des renseignements ci-après:

1°- L'immeuble que vous habitez a-t-il été construit et affecté à l'habitation avant le 1er janvier 1915?

2°- La loi spéciale sur les loyers d'habitation du 1er avril 1926 modifiée par celle des 29 juin 1929 et 31 décembre 1937 est-elle applicable à MONTMOREAU tant en ce qui concerne la limitation du prix des loyers que le régime des prorogations.

Vous pourrez être fixé sur ce point en vous adressant au Secrétariat de la Mairie de MONTMOREAU ou au Greffe de la Justice de Paix de votre domicile.

3°- Dans le cas où ces deux premières conditions seraient remplies, quel était le prix du loyer de votre logement au 1er août 1914 ?

Si vous éprouvez des difficultés pour connaître ce prix, vous pourrez le demander au Bureau de l'Enregistrement. Dans le cas où le Receveur de l'Enregistrement se refuserait à vous fournir ce renseignement, vous auriez la faculté de vous adresser au Greffe de la Justice de

Paix pour y présenter une requête afin d'obtenir du Juge une ordonnance de compulsoire qui vous permettrait d'avoir satisfaction.

4°- A quelle date votre location a-t-elle commencé?

5°- A quelle date le nouveau propriétaire s'est-il rendu acquéreur de l'immeuble?

6°- Il conviendrait, en outre, de me faire parvenir en communication votre bail ou engagement de location.

aff
LE CHEF DU CONTENTIEUX,
Adel...

5257

Montmoreau le 14 Mars 1941



W. Lefebvre

17-3-41

Monsieur le Chef de Contentieux
Paris.

J'ai l'honneur de solliciter de votre bienveillance de bien vouloir me donner des directives en ce qui concerne le fait suivant:

J'habite un logement qui vient d'être vendu, or le nouveau propriétaire m'a signifié congé pour le moment verbalement. Ce logement serait parait-il, pour mettre des parents. Je paie mon loyer mensuellement.

Seul on m'oblige à partir un mois après préavis, et au cas où je n'aurais pas trouvé ^{de logement} quel recours puis-je avoir.

Montmoreau est une localité où la crise de logement sevit depuis très longtemps.

Avec mes remerciements à vous Monsieur l'assurance de ma parfaite considération.

André Louis facteur enregistrant gare Montmoreau
(Charente)