

1<sup>re</sup> An.

Paris.

Maison. 75, Rue Gambetta.

d°. 62, Rue Jean Jaurès.

2 Maisons distinctes de  
parcelles différentes. (du Domaine).

Creil. 75, Rue Gambetta. J.P. 98.  
62, Rue Jean Jaurès.

D

Paris, le 20 mars 1952

V.13/N 1 (BOA)

Monsieur <sup>P. t</sup>etire

Dommages de guerre

Cecil

I. P. 98

2

Je vous adresse, ci-joint,  
en double exemplaire, le relevé des  
dépenses, de remettre en état de  
l'immeuble visé en marge.

Ce relevé annule et remplace  
celui établi le 18 Novembre  
1949 et que je vous ai  
adressé le 21 Novembre 1949.

L'Ingénieur de la Voie,

M. Mennier

24/3 65-

Voir si les  
compris dans plan  
d'urbanisme ou  
le remembrement.

Domaine.

---

22.3.52.

---



Immeuble sis à CREIL, 75 Rue Gambetta et 62, Rue J. Jaurès  
acquis par la S.N.C.F. de l'I.P. 98

## RELEVÉ des dépenses de remise en état des dommages de guerre

Mois comptable	Désignation des pièces	Nature des Travaux	Montant
Février 1945	Cde 40 du IO/I/45 à l'Entr. DAYDE (m <sup>t</sup> 4386)	Remplacement de menuiseries et quincailleries endommagées .....	8.500,-
d°	Cde 8 du 23/I/45 à l'Entr. DAYDE (m <sup>t</sup> 4386)	Remplacement de la porte extérieure à 2 vantaux sur rue .....	4.600,-
Juillet 1945	Cde 45 du I4/I/45 à Entr. GAUTHIER (m <sup>t</sup> 17209)	Réfection des cheneaux et de la couverture endommagés .....	3.500,-
Avril 1946	Cde 40I du 9/2/45 à Entr. JAMMOT (m <sup>t</sup> 10251)	Réfection de plafond .....	17.486,-
Mai 1946	Cde 1106 du 25/4/46 à Entr. JAMMOT (m <sup>t</sup> 16036)	Réfection des plafonds et raccords sur murs et cloisons .....	26.600,-
Juin 1946	Cde 1412 du IO/5/46 à Entr. BOSLE (m <sup>t</sup> 19416)	Réfection des peintures et tentures .....	55.000,-
Février 1947	Cde 80 du I4/9/46 à Entr. Vve DALLA TORRE (mandat 2786)	Réfection de l'installation de chauffage central	1.249,-
Mars 1949	Facture de relation n° 2008	Remboursement à la Cie du Nord des dépenses faites pour la remise en état des dommages de guerre avant acquisition de l'immeuble par la S.N.C.F., savoir :	
"	"	- Main d'oeuvre en Septembre 1940 pour remplacement de vitrerie .....	378,-
"	"	- Main d'oeuvre en Septembre 1940 pour réparations diverses .....	756,-
"	"	- suivant mandat 13105 d'Octobre 1940 travaux de menuiserie et serrurerie par l'Entreprise DAYDE à MONCEAUX .....	2.000,-
"	"	- suivant bulletin V. 1199 n° 165 d'Octobre 1940 fr° de verre à vitre I/2 double pour .....	789,95
"	"	- suivant mandat 3870 de Mars 1941 fr° de plaques ondulées, tirefonds etc ... pour réparations de couverture .....	719,10
"	"	- Frais de constat d'huissier .....	447,10
Montant du relevé .....			122.025,15

Le présent relevé se montant à la somme de CENT VINGT-DEUX MILLE VINGT-CINQ Francs est certifié exact et conforme aux écritures de la S.N.C.F. (Région NORD) par l'Inspecteur Principal, Chef de la Subdivision de la Comptabilité soussigné, qui certifie, en outre, que les factures mentionnées dans le relevé ci-dessus ont été acquittées à ce jour aux Entrepreneurs intéressés.

PARIS, le 15 MARS 1952

*Ruud*



Immeuble sis à CREIL, 75 Rue Gambetta et 62, Rue J. Jaurès  
acquis par la S.N.C.F. de l'I.P. 98

## RELEVÉ des dépenses de remise en état des dommages de guerre

Mois comptable	Désignation des pièces	Nature des Travaux	Montant
Février 1945	Cde 40 du 10/1/45 à l'Entr. DAYDE (m <sup>t</sup> 4386)	Remplacement de menuiseries et quincailleries endommagées .....	8.500,-
d°	Cde 8 du 23/1/45 à l'Entr. DAYDE (m <sup>t</sup> 4386)	Remplacement de la porte extérieure à 2 vantaux sur rue .....	4.600,-
Juillet 1945	Cde 45 du 14/1/45 à Entr. GAUTHIER (m <sup>t</sup> 17209)	Réfection des cheneaux et de la couverture endommagés .....	3.500,-
Avril 1946	Cde 401 du 9/2/45 à Entr. JAMMOT (m <sup>t</sup> 10251)	Réfection de plafond .....	17.486,-
Mai 1946	Cde 1106 du 25/4/46 à Entr. JAMMOT (m <sup>t</sup> 16036)	Réfection des plafonds et raccords sur murs et cloisons .....	26.600,-
Juin 1946	Cde 1412 du 10/5/46 à Entr. BOSLE (m <sup>t</sup> 19416)	Réfection des peintures et tentures .....	55.000,-
Février 1947	Cde 80 du 14/9/46 à Entr. Vve DALLA TORRE (mandat 2786)	Réfection de l'installation de chauffage central	1.249,-
Mars 1949	Facture de relation n° 2008	Remboursement à la Cie du Nord des dépenses faites pour la remise en état des dommages de guerre avant acquisition de l'immeuble par la S.N.C.F., savoir :	
"	"	- Main d'oeuvre en Septembre 1940 pour remplacement de vitrerie .....	378,-
"	"	- Main d'oeuvre en Septembre 1940 pour réparations diverses .....	756,-
"	"	- suivant mandat 13105 d'Octobre 1940 travaux de menuiserie et serrurerie par l'Entreprise DAYDE à MONCEAUX .....	2.000,-
"	"	- suivant bulletin V. 1199 n° 165 d'Octobre 1940 fr <sup>e</sup> de verre à vitre 1/2 double pour .....	789,95
"	"	- suivant mandat 3870 de Mars 1941 fr <sup>e</sup> de plaques ondulées, tirefonds etc ... pour réparations de couverture .....	719,10
"	"	- Frais de constat d'huissier .....	447,10
Montant du relevé .....			122.025,15

Le présent relevé se montant à la somme de CENT VINGT-DEUX MILLE VINGT-CINQ Francs est certifié exact et conforme aux écritures de la S.N.C.F. (Région NORD) par l'Inspecteur Principal, Chef de la Subdivision de la Comptabilité soussigné, qui certifie, en outre, que les factures mentionnées dans le relevé ci-dessus ont été acquittées à ce jour aux Entrepreneurs intéressés.

PARIS, le 15 MARS 1952

VB N° 1

Paris le 21/11/49

4  
Dommages de guerre  
Cril. I.P. 98

Monsieur Testa,

Je vous adresse, ci-joint, en  
double exemplaire, le relevé des  
dépenses de remise en état des  
dommages de guerre de l'I.P. 98  
à Cril.

/ L'Ingénieur Principal de la Voie

*Receuil*

22 NOV. 1949

D



Immeuble sis à Creil, 75 Rue Gambetta et 62 R. J. Jamis  
acquis par la S.N.C.F. de l'I.P. 98.

# Relevé des dépenses de remise en état des dommages de guerre.

ois comptable	Désignation des pièces	Nature des travaux	Montant
Mai 1946	Cde 1108 du 25.4.46 à Entr. Jamnot (mandat 16.036)	Réfection des plafonds et raccords sur murs et <del>plaf</del> cloisons	26 600,-
Juin 1946	Cde 1412 du 10.5.46 à Entr. Bosle. (mandat 19.416)	Réfection des peintures et tentures	55.000,-
Février 1947	Cde 80 du 14.9.46 à Entr. V <sup>o</sup> Dalla Torre. (mandat 2.786)	Réfection de l'installation de chauffage central.	1.249,-
Mars 1949	fr. de relation n° 2008	Remboursement à la C <sup>te</sup> du Nord des dépenses faites pour la remise en état des dommages de guerre avant réquisition de l'immeuble par la S.N.C.F., savoir : Main d'œuvre en Septembre 1940 pour remplacement de vitrerie Main d'œuvre en Sept <sup>bre</sup> 1940 pour réparations diverses. Suivant mandat 13105 d'octobre 1940 Travaux de menuiserie et serrurerie par l'Entr. Daydi à Moucaux. Suivant B <sup>te</sup> V. 1199 n° 165 d'octobre 1940 fr. de verre à vitre 1/2 double pour Suivant mandat 3870 de Mars 1941 fr. de plaques ondules, trefonds etc. fr. réparations de couverture.	378,- 756,- 2000,- 789,95 719,1
		Frais d'honoraires d'architectes (4.75 % de 87.492,05) Remboursement à la C <sup>te</sup> du Nord de frais de constat d'huissier réglés par ses soins	87.492,05 4.155,8 447,1
Mars 1949	fact. de relation n° 2008.		92.094,9


Le présent relevé de montant à la somme de Quatre vingt deux mille quatre vingt quinze francs est certifié exact et conforme aux écritures de la S.N.C.F. (Région Nord) par l'Inspecteur Spécial, chef de la Comptabilité V.B. Souss. qui, qui certifie, en outre, que les factures mentionnées dans le relevé ci-dessus ont été acquittées à ce jour aux entrepreneurs intéressés.

Montant du relevé.  
Paris, le 13 Novembre 1949.

*Relevé*

Immeuble sis à Creil, 75 Rue Gambetta et 62 R.J. Jaurès  
acquis par la S.N.C.F. de l'I.P. 98.

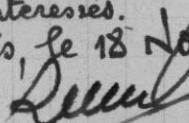
# Relevé des dépenses de remise en état des dommages de guerre.

Mois comptable	Désignation des pièces	Nature des travaux	Montant
Mai 1946	Cde 1106 du 25.4.46 à Entr. Jammot (mandat 16.036)	Réfection des plafonds et raccords sur murs et <del>plafonds</del> cloisons	26 600,-
Juin 1946	Cde 1442 du 10.5.46 à Entr. Bosle. (mandat 19.416)	Réfection des peintures et tentures	55.000,-
Février 1947	Cde 80 du 14.9.46 à Entr. v <sup>te</sup> Dalla Torre. (mandat 2.786)	Réfection de l'installation de chauffage central.	1.249,-
Mars 1949	fr. de relation n° 2008 	Remboursement à la C <sup>te</sup> du Nord des dépenses faites pour la remise en état des dommages de guerre avant acquisition de l'immeuble par la S.N.C.F., savoir : Main d'œuvre en Septembre 1940 pour remplacement de vitrerie Main d'œuvre en Sept <sup>bre</sup> 1940 pour répara- tions diverses. Suivant mandat 13105 d'octobre 1940 Trav <sup>ts</sup> de menuiserie et serrurerie par l'Entr. Daydi à Monceaux. Suivant B <sup>te</sup> V. 1199 n° 165 d'octobre 1940 fr. de verre à vitre 1/2 double pour Suivant mandat 3870 de Mars 1941 fr. de plaques ondulées, tiefonds etc. p <sup>r</sup> réparations de couverture.  Frais d'honoraires d'architectes (4.75 % de 87.492,05) Remboursement à la C <sup>te</sup> du Nord de frais de constat d'humidité réglés par ses soins	378,- 756,- 2000,- 789,95 719,1 <hr/> 87.492,05 4.155,8 447,1 <hr/> 92.094,9
Mars 1949	fact. de relation n° 2008.		

Montant du relevé.

Le présent relevé de montant à la somme de Quatre vingt deux mille quatre vingt quinze  
francs est certifié exact et conforme aux écritures de la S.N.C.F. (Région Nord) par l'Inspecteur (Spécial,  
chef de la Comptabilité V.B. Souss, qui, qui certifie, en outre, que les factures mentionnées dans le relevé  
ci-dessus ont été acquittées, à ce jour aux entrepreneurs intéressés.

Paris, le 18 Novembre 1949.





8<sup>e</sup> Transm.

COMPAGNIE du CHEMIN de FER du NORD

27, Avenue Bosquet à PARIS (7°)

-:-:-



ETAT des dépenses consécutives aux dommages de guerre  
subis par les immeubles situés à CREIL, 75, Rue Gambetta  
et 62, Rue Jean Jaurès.

Constat des dommages

Acte de Me STERKERS, huissier à CREIL ..... 447,10

Travaux

1940 - Débit S.N.C.F. (Septembre) ..... 1.393,54

1940 - -d°- (Octobre) ..... 3.325,39

1941 - -d°- (Mars) ..... 857,20

---

6.023,23

---

Pièces jointes

3 Procès-verbaux de constat

Récépissés (2) des déclarations de sinistre enregis-  
trées au M.R.U. sous les N°s 6.579 et 6.580.

N.B. - L'immeuble 75, Rue Gambetta a été endommagé  
en 1940 et 1944.

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE.

MINISTÈRE  
DE LA RECONSTRUCTION  
ET DE L'URBANISME.

N° 6579  
(à porter par le service.)

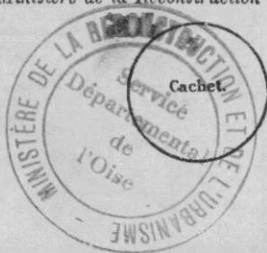
ACCUSÉ DE RÉCEPTION

d'une déclaration de sinistre d'un immeuble d'habitation (1).

Nom du propriétaire : COMPAGNIE DU CHEMIN  
Prénoms : DE FER DU NORD  
Immeuble sis rue Gambetta, n° 75,  
à CREIL (dépt de Oise).

*Le délégué départemental  
du Ministère de la Reconstruction et de l'Urbanisme,*

(1) La qualification d'immeuble d'habitation résulte de la déclaration produite; elle n'engage pas l'Administration quant aux textes applicables à l'immeuble.





RÉPUBLIQUE FRANÇAISE.

MINISTÈRE  
DE LA RECONSTRUCTION  
ET DE L'URBANISME.

N°

6580

(À porter par le service.)

ACCUSÉ DE RÉCEPTION

d'une déclaration de sinistre d'un immeuble d'habitation (1).

Nom du propriétaire : COMPAGNIE DU CHEMIN

Prénoms : DE FER DU NORD

Immeuble sis rue Jean Jaurès, n° 62,

à CREIL (dépt de Oise).

Le délégué départemental  
du Ministère de la Reconstruction et de l'Urbanisme,

(1) La qualification d'immeuble d'habitation résulte de la déclaration produite; elle n'engage pas l'Administration quant aux textes applicables à l'immeuble.



R

## - PROCES-VERBAL DE CONSTAT - AZ 03794



L'An mil neuf cent quarante,  
le Quinze Novembre.

Devant moi, Me Robert STERKERS, Huissier, près le  
Tribunal Civil de Senlis, demeurant à Creil, soussigné.

A COMPARU :

La COMPAGNIE du CHEMIN de FER du NORD, Société anonyme  
dont le siège est à Paris, 3, rue Chauchat, représentée  
par M. QUENTIER.

LEQUEL M'A EXPOSE :

Que ladite Compagnie est propriétaire d'un immeuble  
sis à Nogent-sur-Oise, 75, rue Gambetta.

Que du fait de la guerre et des bombardements, cet  
immeuble a été endommagé.

Qu'il me requérait, au nom de la Compagnie, de procéder  
dans ledit immeuble à toutes constatations utiles.

Déférant à cette réquisition, je me suis transporté  
à Nogent-sur-Oise, 75, rue Gambetta, où étant, et en  
présence de M. Quentier, j'ai constaté que :

Une porte de buanderie a été remplacée;

Deux croisées au deuxième étage ont été remplacées;

Deux paires de persiennes au rez-de-chaussée ont été  
remplacées;

Quinze feuilles de fibro-ciment de lm525 ont été démolies;

Huit feuilles de fibro-ciment de 2m50 ont été démolies;

Il faut, pour placer ces feuilles, trente tire-fonds et  
trente neuf crochets;

Tous les carreaux de l'immeuble et des dépendances, soit  
21 m2 25 ont été cassés et sont remplacés.

De tout ce que dessus, j'ai fait et dressé le présent  
procès-verbal de constat pour servir et valoir à mon requé-  
rant ce que de droit.

Coût : CENT SEPT FRANCS DIX CENTIMES.

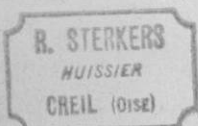
*t. l. r.*



Enregistré à CREIL, le 25 NOV 1940

92 20<sup>rs</sup> francs -

*[Signature]*





Coût :

Timbre..... 6.--  
Enregt..... 25.--  
Réq. 7.50)  
P.V. 22.50)  
T.R. 1.50) 76.10  
Port. 5.--)  
Transp3.60)  
Vac..36.--)

-----  
107.10

=====

L'an mil neuf cent quarante cinq,  
le Vingt neuf Janvier.



Devant moi, Me Robert STERKERS, Huissier  
près le Tribunal Civil de Senlis, demeurant  
à Creil, soussigné,



A COMPARU :

Monsieur DERE, Chef de district des bâtiments demeurant  
à Creil, 62, rue Jean-Jaurès

LEQUEL M'A EXPOSE :

Que la Compagnie ~~xxxxxx~~ du Chemin de Fer ~~xxxxxx~~  
~~xxxxxx~~ du Nord, possède à Creil, 75, rue Gambetta, un  
bâtiment construit en moellons de Saint-Maximin, couvert en  
tuiles, occupé par Monsieur le chef de district voie.

Que cet immeuble a été endommagé lors des bombardements  
aériens des vingt sept Avril, dix Mai et vingt sept Juin mil  
neuf cent quarante quatre.

Qu'il me requérait, au nom de M. le Président, Directeur  
Général ~~de~~ de la Compagnie du Chemin de Fer du Nord, Société  
Anonyme dont le siège social est à Paris, Avenue Bosquet,  
n° 27, y demeurant, de me transporter sur les lieux à l'effet  
de constater l'état actuel dudit immeuble.

Déférant à cette réquisition, je me suis transporté à  
Creil, 75, rue Gambetta, où étant, j'ai constaté :

Bombardement du 27 Avril 1944

Couverture tuiles à reprendre 1/4 - Vitrerie brisée en tota-  
lité - Menuiseries à réviser 1/2 - Quincaillerie à remplacer  
Plâtre à refaire 1/4 - Coefficient de destruction 15 % -  
20.000 F.

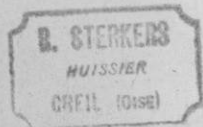
Bombardement du 10 Mai 1944

Toiture en tuiles à refaire 1/3 - Menuiseries 1/3 à réparer -  
Vitrerie détruite en totalité - Plafonds 1/3 à refaire - Coef-  
ficient de destruction 1/3 environ -

Bombardement du 27 Juin 1944

Couverture tuiles à remanier sur 1/3 - Menuiseries à réparer  
sur 1/3 - Vitrerie détruite en totalité - Raccords plâtre 1/3  
environ -

De tout ce que dessus, j'ai fait et dressé le présent  
procès-verbal de constat pour servir et valoir à mon requé-





Coût :

Timbre ..... 8.--  
Enregt ..... 30.--  
Réq...15.--)  
P.V...45.--)  
T.R... 2.--)122.--  
Port..10.--)  
Vac...50.--)

-----  
160.--  
=====

rant ce que de droit.

Coût : CENT SOIXANTE FRANCS.  
Payé quatre mots nuls

*[Signature]*



30,

ENREGISTRÉ A CREIL  
LE 3 FEV 1945 FOL 100 C 3  
REÇU *Cent six francs*

*[Signature]*

L'an mil neuf cent quarante cinq,  
le Vingt neuf Janvier.



Devant moi, Me Robert STERKERS, Huissier  
près le Tribunal Civil de Senlis, demeurant  
à Creil, soussigné,



A COMPARU :

Monsieur DERE, Chef de district des bâtiments demeurant  
à Creil, 62, rue Jean-Jaurès.

LEQUEL M'A EXPOSE :

Que la Compagnie ~~xxxxxx~~ du Chemin de Fer ~~xxxxxx~~  
~~xxxxxx~~ du Nord, possède à Creil, 62, rue Jean-Jaurès, un  
bâtiment construit en moellons, couvert en tuiles.

Que cet immeuble a été endommagé lors du bombardement aérien  
du vingt sept Avril mil neuf cent quarante quatre.

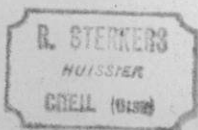
Qu'il me requérait de me transporter sur les lieux, au  
nom de M. le Président, Directeur Général de ~~xe~~ la Compagnie  
du Chemin de Fer du Nord, Société Anonyme dont le siège  
social est à Paris, Avenue Bosquet, n° 27, y demeurant, à  
l'effet de constater l'état actuel dudit immeuble.

Déférant à cette réquisition, je me suis transporté à  
Creil, au 62, rue Jean-Jaurès, où étant, j'ai constaté :  
Bureaux : Vitrierie détruite 100 % - Menuiseries à réviser -  
Révision de la couverture en tuiles, des chéneaux et du  
plafond fissuré sur 10 m<sup>2</sup>.

De tout ce que dessus, j'ai fait et dressé le présent  
procès-verbal de constat pour servir et valoir à mon requé-  
rant ce que de droit.

Coût : CENT SOIXANTE FRANCS.  
Payé quatre mots nuls.

*[Signature]*



Coût :

Timbre ..... 8.--  
Enregt ..... 30.--  
Réq... 15.--)  
P.V... 45.--) 122.--  
T.R... 2.--)  
Port.. 10.--)  
Vac... 50.--)  
160.--  
=====

80,  
ENREGISTRÉ A CREIL  
LE 3 FEV 1945 FOL 99 C 39  
REÇU *Centre Francais*

*[Signature]*