

Domaine Privé - 9<sup>e</sup> Tranche -

I.P. 322.

Donai.

5<sup>e</sup> An.

an.

Maisons, 58/60 Rue de l'Abbaye des Prés.

Donai - 58/60 Rue de l'Abbaye des Prés - I.P. 322.

S.N.C.F.

Compte R.G.B.C.T. : 6.110.041

Région NORD

Voie et Bâtiments

Commune de DOUAI

5<sup>e</sup> Arrondissement

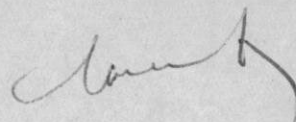
Immeuble, sis 58 et 60 rue de l'Abbaye des Près (ex IP 322)

Relevé des dépenses de remise en état des dommages de guerre.

Désignation des pièces	Nature des travaux et fournitures	Montant des dépenses
Gde 1393 du 12/10/44 Entreprise GOGUILLON	Travaux de plâtrerie - Réfection des enduits.....	3.810.-
Gde 1396 du 12/10/44 Entreprise WARGNY-DEROME	Fourniture de verre à vitre .....	431.-
Gde 117 du 7/10/44 Entreprise DECAILLON	Fourniture d'ardoises .....	200.-
Feuilles de répartition d'Octobre 1944	Main-d'oeuvre S.N.C.F. pour travaux de couverture, maçonnerie et menuiserie	11.439.-
Bulletins V.1199 n°s 7 et 8 d'Août 51	Fourniture de peinture blanche et de papier peint.....	5.760.-
Feuille de répartition de Février 1949.	Main-d'oeuvre S.N.C.F. pour remise en état .....	3.204.-
		24.844.-

Le présent relevé s'élevant à la somme de VINGT QUATRE MILLE HUIT CENT QUARANTE QUATRE Francs est certifié exact et conforme aux écritures de la S.N.C.F. (Région du Nord), par l'Inspecteur Principal, Chef de la Subdivision de la Comptabilité VB soussigné, qui certifie en outre que les factures relatives aux commandes mentionnées dans le présent relevé ont été acquittées à ce jour aux Entrepreneurs intéressés.

Paris, le 27 Septembre 1951.





S.N.C.F.

Compte R.G.B.C.T. : 6.110.041

Nord

et Bâtiments

Arrondissement

Commune de DOUAI

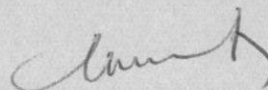
Immeuble, sis 58 et 60 rue de l'Abbaye des Près (ex IP 322)

Relevé des dépenses de remise en état des dommages de guerre.

Désignation des pièces	Nature des travaux et fournitures	Montant des dépenses
Cde 1393 du 12/10/44 Entreprise GOGUILLON	Travaux de plâtrerie - Réfection des enduits.....	3.810.-
Cde 1396 du 12/10/44 Entreprise WARGNY-DEROME	Fourniture de verre à vitre .....	431.-
Cde 117 du 7/10/44 Entreprise DECAILLON	Fourniture d'ardoises .....	200.-
Feuilles de répartition d'Octobre 1944	Main-d'oeuvre S.N.C.F. pour travaux de couverture, maçonnerie et menuiserie	11.439.-
Bulletins V.1199 n°s 7 et 8 d'Août 51	Fourniture de peinture blanche et de papier peint.....	5.760.-
Feuille de répartition de Février 1959.	Main-d'oeuvre S.N.C.F. pour remise en état .....	3.204.-
		24.844.-

Le présent relevé s'élevant à la somme de VINGT QUATRE MILLE HUIT CENT QUARANTE QUATRE Francs est certifié exact et conforme aux écritures de la S.N.C.F. (Région du Nord), par l'Inspecteur Principal, Chef de la Subdivision de la Comptabilité VB soussigné, qui certifie en outre que les factures relatives aux commandes mentionnées dans le présent relevé ont été acquittées à ce jour aux Entrepreneurs intéressés.

Paris, le 27 Septembre 1951.



COMPAGNIE DU CHEMIN DE FER DU NORD

27, Avenue Bosquet à PARIS (7°)

-:-:-:-

ETAT des dépenses consécutives aux dommages de guerre  
subis par les immeubles situés à DOUAI, Rue de l'Abbaye  
des Prés, N° 58/60.

Constat des dommages

I945 - Actes de Me BREHON Albert Huissier  
à DOUAI ..... 300

Travaux

I946 - Débit S.N.C.F. (Décembre) ..... I9.253,40

I9.553,40

=====

Pièces jointes

Deux procès-verbaux de constat

Un récépissé de la déclaration de sinistre enregis-  
trée au M.R.U. sous le N° 52.018 H.

2

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE.

MINISTÈRE  
DE LA RECONSTRUCTION  
ET DE L'URBANISME.

N° 520184  
(à porter par le service.)

2P322  
(\*) La qualification d'im-  
meuble d'habitation résulte  
de la déclaration produite;  
elle n'engage pas l'Adminis-  
tration quant aux textes ap-  
plicables à l'immeuble.

7  
ACCUSÉ DE RÉCEPTION

d'une déclaration de sinistre d'un immeuble d'habitation (1).

Nom du propriétaire : COMPAGNIE DU CHEMIN  
DE FER DU NORD  
Prénoms : .....  
Immeuble sis rue de L'Abbaye des Près n° 58  
à DOUAI (dép' de Nord) n° 60

Le délégué départemental  
du Ministère de la Reconstruction et de l'Urbanisme,





L'an mil neuf cent quarante cinq, le *seiz* *Avril*

A la requête de La Compagnie des Chemin de fer  
du Nord dont le siège social est à PARIS, Avenue  
Bosquet n°27, poursuite et diligence de son ~~Rixx~~  
~~xxxx~~ Président, Directeur Général, en exercice  
audit siège, lequel m'a exposé:

Que par suite du bombardement aérien du 11 Août  
1944, l'immeuble dont la Compagnie est propriétai-  
re avait été fortement endommagé.

C'est pourquoi:

*JP 322*  
*20* Albert BREHON, Huissier près la Tribunal  
Civil de première instance de Douai demeurant  
à Douai 11<sup>me</sup> Rue du Gouvernement, soussigné

Me suis transporté à Douai, 58 rue de l'Abbaye  
des Près et j'ai constaté ce qui suit:

TOITURE: La couverture en ardoise est bouleversée  
et à remanier sous une surface de 65 mètres carré  
environ.

De nombreuses ardoises sont à remplacer (environ  
1259).

Le chéneau est à réparer.

La souche de cheminée est à réparer.

Faitage en zinc est à remplacer sur une longueur  
environ de 5 mètres.

GRENIER: 1 carreau est cassé au chassis sur le  
toit.

CHAMBRE A COUCHER SUR RUE: Le plafond lézardé est  
à réparer.

CHAMBRE A COUCHER SUR COUR: Une fenêtre est à rem-  
placer 170 x 110?

De la vitrerie est cassée soit 6 carreaux d'une  
surface de 2 mètres carrés environ.

GAGE D'ESCALIER: Une vitre est cassée au lanternea

SALLE A MANGER: Une fenêtre de 240 x 115 est à  
réparer.

Vise à Douai le 15 AVR 1945

Reg. greffe.

*[Signature]*

De la vitrerie est cassée sur une surface de  
3 mètres carrés environ.

CUISINE: La toiture en fibro-ciment est à réparer  
sur une surface de 4 mètres carré environ.

Des trous sont à boucher.

La vitrerie est cassée aux portes et aux fenêtres  
soit sur une surface de 4 m<sup>2</sup> environ.

VERANDA: La vitrerie est cassée soit: 6 carreaux de  
225 x 033.

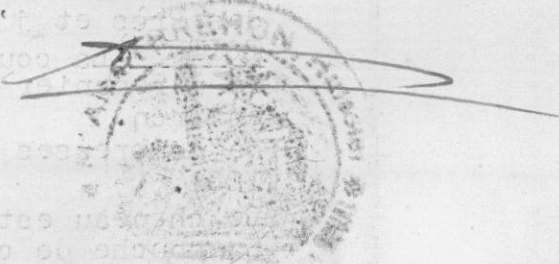
CLOTURE: La clôture en planches jointives de 2 m  
de haut est détruite et à remplacer sur une lon-  
gueur environ de 15 mètres.

FACADE: Des raccords d'enduit dont à refaire et  
la peinture est à remplacer.

MURS: les raccords de peintures sont à refaire,  
les papiers peints sont à remplacer.

De tout quoi j'ai dressé le présent procès verbal  
de constat pour servir et valoir à ma requérante  
tout ce que de droit.

Coût: Cent cinquante francs.



Coût  
P. v. 50  
V. 100  
150 fr

Mandant N° 7056  
du 4 Mars 1947



Visé à Douai le 16 AVR 1945  
Reg. gratis.

*Heb...*

Exonéré de Timbre et  
d'Enregistrement  
Loi du 7-10-1942  
Art. 40

PROCES VERBAL DE CONSTAT.

L'an mil neuf cent quarante cinq, le seize avril,

A la requête de la Compagnie des Chemins de Fer  
du Nord, dont le siège social est à Paris, AVENUE  
Bosquet n°27, poursuites et diligences de son Pré-  
sident, Directeur Général en exercice audit siège  
lequel m'a exposé:

Que par suite du bombardement aérien du 11 Août  
1944, l'immeuble dont la compagnie est proprié-  
taire avait été fortement endommagé.

C'est pourquoi:

*Mr* Albert BREHON, Huissier près la Tribunal  
Civil de première instance de Douai demeurant  
à Douai 11<sup>ème</sup>, Rue du Gouvernement, soussigné

Me suis transporté à Douai, 60 rue de l'Abbaye  
des près et j'ai constaté ce qui suit:

**TOITURE:** La couverture en ardoises est bouleversée,  
à remanier sur une surface environ de 64 m<sup>2</sup>  
De nombreuses ardoises sont à remplacer (environ 125)  
Le chéneau est à réparer.  
Le faitage en zinc est à remplacer sur une longueur  
de 5 m environ.

**GRENIER:** Trois carreaux sont cassés au chassis sur  
le toit.

**MANSARDE:** Le plafond est à refaire sur une surface  
de 4 m<sup>2</sup> environ.  
L'enduit du mur est à réfection sur une surface de  
2 m<sup>2</sup> environ.

**CAGE D'ESCALIER:** Le plafond est à refaire sur une  
surface de 8 m<sup>2</sup> environ.  
La vitrerie du lanterneau est cassée soit environ  
1 m<sup>2</sup>.  
L'enduit du mur est à réfection sur une surface de  
8 m<sup>2</sup> environ.

**CUISINE:** La toiture en fibro est à réparer sur une  
surface de 2 m<sup>2</sup> environ.  
De nombreux trous sont à reboucher.  
La cheminée en bois de terre suite est à recel



ler sur une hauteur de 5 m environ, 1 boisseau est cassé.

Le plafond en plâtre est tombe, est à refaire, sur une surface de 9 m<sup>2</sup> environ.

Le mur est à réfection sur une surface de 6 m<sup>2</sup> environ.

Les portes de placards sont à réparer ainsi que la porte de la cuisine.

Trois carreaux sont cassés à la porte de cuisine.

Le bati de l'armoire sous l'évier est à receller.

SALLE A MANGER: La cloison vitrée est endommagée montants et traverses sont cassés, petits bois à remplacer soit sur une surface de 9 m<sup>2</sup> 50.

Huit carreaux en verre marguerite sont cassés soit une surface de 3 m<sup>2</sup>.

Une fenêtre est à réparer de 238 x 110.

De la vitrerie est à remplacer soit sur une surface de 2 m<sup>2</sup> 50 environ.

De la quincaillerie est à réviser.

VERANDA: Six carreaux de 225 x 038 en verre martelé sont cassés.

BOULISTIER: ANNEXES: La couverture en fibro de 6 m<sup>2</sup> est à remplacer.

Le solin est à refaire sur une longueur de 15 m environ.

Le dallage en ciment de la cour est à refaire sur une surface de 12 m<sup>2</sup>.

FAÇADE: Des raccords d'enduit sont à refaire, la peinture est à remettre.

La porte d'entrée est à réparer.

DIVERS: Des raccords de peinture et de papiers peints sont à refaire dans la cage d'escalier.

Il y a lieu de prévoir la remise en état de l'éclairage dans la cuisine.

DECLARATIONS: Ces dégats sont dus à l'écèlement de plusieurs bombes tombées dans le voisinage immadiatede l'immeuble.

De tout quoi j'ai dressé le présent procès verbal de constat pour servir et valoir à ma requête tout ce que de droit.

Coût: *Cinq cinquante francs*

TIMBRE RABATTE

Coût  
T.V. 50.00  
Vai. 100.00 / 150.00

*Monument N° 7056  
du 4 Mars 1947*

