

20 / IP 142

S<sup>r</sup> Denis

45 km, rue de la Briche

Qu du Nord

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE.

MINISTÈRE  
DE LA RECONSTRUCTION  
ET DE L'URBANISME.

N° 1340189  
(À porter par le service.)

ACCUSE DE RÉCEPTION

d'une déclaration de sinistre d'un immeuble d'habitation (1).

Nom du propriétaire : S. N. C. F.

Prénoms : \_\_\_\_\_

Immeuble sis rue de la Briche, n° 45 bis,  
à Saint-Denis (dép' de la Seine).

(1) La qualification d'immeuble d'habitation résulte de la déclaration produite; elle n'engage pas l'Administration quant aux textes applicables à l'immeuble.

Le délégué départemental  
du Ministère de la Reconstruction et de l'Urbanisme,



Dommmages de guerre  
-----

IMMEUBLES SINISTRES ACQUIS A L'AMIALE DEPUIS 1939  
-----

Fiche concernant l'immeuble situé  
à Le Douai ( Seine )  
rue de la Briche n° 4/ai

n° d'ordre .....  
acquis de .....  
D.M. du .....

n° d'ordre 20 (I.P. n° 142)  
acquis de la Compagnie du Nord (application  
de l'article 44 de la Convention du 31 août  
1937) 7 ème tranche

Déclaration de sinistre : Le nécessaire sera fait par la Section des D.G.

Dépôt du dossier de  
dommages de guerre

- (1) ~~(fait par le précédent propriétaire - n° du dossier : .....~~  
(non fait par le précédent propriétaire - Le dossier sera cons-  
titué et déposé par la Section des D.G. et les pièces ci-après  
sont à lui fournir (en double si elles ne sont pas manuscrites  
(dactylographies, tirages, etc.) ) :  
a) plan de situation de l'immeuble sinistré  
b) état descriptif D.G.5 (1 par bâtiment avec ses annexes)  
c) devis estimatif des réparations à effectuer  
d) les travaux étant terminés et s'il s'agit d'une simple  
réparation sans modifications, mémoires, factures, notes  
d'honoraires (ou relevés de dépenses) en remplacement du  
devis estimatif  
e) l'immeuble étant complètement détruit, projet de reconstruc-  
tion (plan avec coupes, élévations et détail estimatif).  
Peut être fourni ultérieurement, ne doit pas, en tout cas,  
retarder l'envoi du dossier.

Dépôt du dossier justifi-  
catif de dépenses (subor-  
donné à la réalisation des  
travaux)

- (1) ~~(fait par le précédent propriétaire -~~  
(non fait par le précédent propriétaire - sera fait par la  
Section des D.G. ; les pièces suivantes sont à lui fournir :  
factures  
mémoires  
notes d'honoraires } (ou relevés de dépenses)

(1) biffer la mention inutile

Transmis à Monsieur Dr. Charnout  
Chef d'Arrondissement V.B. à Paris  
et d'Inspection des Bâtiments  
Prié de prendre note et retourner

Paris, le 21. 4. 1947

En retour à Monsieur ISTRIA  
après avoir pris note

Paris, le 27. 5. 47  
Le Chef de l'Inspection

Travaux et Approvisionnements (Dommages de guerre)

Le Chef de la Subdivision  
des Travaux et Approvisionnements

Jourdain



## IMMEUBLES SINISTRES ACQUIS A L'AMiable DEPUIS 1939

Fiche concernant l'immeuble situé

à N Denis ( Seine )Rue de la Briche n° 4/04N° d'ordre  
acquis de  
D.M. duN° d'ordre 20 (I.P. n° 192)  
acquis de la Cie du Nord (application de  
l'article 44 de la convention du 31 août  
1937) 7<sup>e</sup> trancheSection n°                      } de la parcelle cadastraleDate du sinistre 28 août 1944 Cause : destruction du pont de la BricheImportance des dégâts (1) { peu touché  
fortement endommagé  
complètement détruitMontant approximatif des dégâts : 2000<sup>+</sup>Avancement de la remise en état (1) { Terminé  
en cours ) Date d'achèvement  
( non entreprise ) ( probable : 30 juin 1947 )Nature et usage de l'immeuble (1) { Immeuble d'habitation  
Immeuble à usage industriel  
Immeuble à usage commercialOBSERVATIONS : Les travaux de réfection qui sont nécessaires pour la  
remise en état complète de l'immeuble seront entrepris incessam-  
ment.

SEIGNEN-LES-BOIS (50100)

le

6 MAI 1947

(1) Rayer les mentions inutiles.

Le Chef de district

SeignenPrière à Monsieur le Chef de district de                      de bien vouloir compléter  
la présente fiche et de la retourner de suite et directement à M. FOCKEU, Inspecteur  
Divisionnaire, Travaux et Approvisionnements (Dommages de guerre), 18 rue de Dunkerque  
à Paris.

Damages & furs

Immobilier

Agence de la Prairie



Le 25. 4. 47

Monsieur de Chalmers

Mette à la note du 31 mars de  
Monsieur de Chalmers

6/ Le point de vue relatif au  
bénéfice et au préjudice en vue de  
la répartition des fonds  
de D. J.

Mette en encaisse répartition

Le 25. 4. 47  
des Dames de la Croix

1 p 142

1. Deuxi

Cu. du Nord

45<sup>th</sup> rue de la Breche

D.S. 10104 D.G. 7/10/66

Révisé de la déclaration de sinistre enregistrée  
au M.R.U. sous le n° 10104 D.G. adressée à  
Monsieur Bouchereau le 12 - Novembre 1966

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE.

MINISTÈRE  
DE LA RECONSTRUCTION  
ET DE L'URBANISME.

N° 10-104 D.G.  
(À porter par le service.)

(1) La qualification d'immeuble d'habitation résulte de la déclaration produite; elle n'engage pas l'Administration quant aux textes applicables à l'immeuble.

ACCUSÉ DE RÉCEPTION

d'une déclaration de sinistre d'un immeuble d'habitation (1).

Nom du propriétaire : COMPAGNIE DU CHEMIN  
Prénoms : DE FER DU NORD  
Immeuble sis rue de la Briche, n° 45, bis  
à SAINT-DENIS (dép<sup>t</sup> de Seine).

*J.P.*  
Le délégué départemental  
du Ministère de la Reconstruction et de l'Urbanisme,



SAINT-DENIS

Seine

COMPAGNIE DU CHEMIN DE FER DU NORD  
Société Anonyme

Septembre 1845

Française

Société Commerciale

Avenue Bosquet

27

PARIS

VII°

-d°-

-d°-

XXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXX

de la Briche

45bis

Destruction du pont routier de  
la Briche le 28 Août 1944.

XXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXX

Paris

22 Juillet

6



COMPAGNIE du CHEMIN de FER du NORD

27, Avenue Bosquet à PARIS (7°)

-:-:-:-

ETAT des dépenses engagées pour la remise en état de  
l'immeuble N°45 bis Route de la Briche à SAINT-DENIS, endom-  
magé par faits de guerre.

---

Constat

Acte de CABANNES, huissier ..... 350 F

Travaux

Mre IOI96 - PIDOUX, Couverture, Plomberie ..... 365 F

*compte honoraires architecte ?*

715 F

====

Pièces jointes :

I Procès-verbal de constat

*(24) + 1 note en blanc*

I Mémoire

*+ 1 note*

Récépissé de la déclaration de sinistre enregistrée

au M.R.U., sous le N° IOIO4 D.G. *(couvert par l'ordonnance D.G.)*

*envoyé à M. de  
Chambrun 24/4*



L'an mil neuf cent quarante cinq, le vingt six  
juillet.

A la requête de la Compagnie du Chemin de fer du Nord, société anonyme dont le siège est à Paris, 27 avenue Bosquet, agissant poursuites et diligences de son Président Directeur général, demeurant audit siège.

J'ai Claude CABANES, Huissier près le Tribunal civil  
de la Seine, séant à Paris et demeurant à Saint-Denis  
6 & 8 place aux Gueldres, soussigné:

Certifie avoir dressé le présent procès verbal de constat dans les conditions suivantes:

Monsieur DELABY m'a exposé:

—Que la Société requérante est propriétaire d'un immeuble sis à Saint-Denis, 45 bis rue de la Briche, lequel a été endommagé le vingt huit août 1944, par suite de la destruction du Pont routier de la Briche.

-Que l'immeuble dont s'agit a subi des dégâts,notam-  
ment des dégâts de toiture, laquelle a été soufflée  
sur toute sa surface, soit environ quarante mètres  
carrés.

Aujourd'hui la Compagnie me requiert à l'effet de constater les vitres cassées.

Déférant à cette réquisition, je me suis alors transporté ce jour à quinze heures, assisté de Monsieur

DELABY, 45 bis rue de la Briche à Saint-Denis, où étant j'ai constaté ce qui suit.

L'immeuble dont s'agit est construit en dur et est élevé sur cave d'un rez-de-chaussée et d'un étage, grenier perdu au dessus, le tout couvert en tuiles mécaniques.

Ce bâtiment est divisé en deux logements, savoir:

LOGEMENT ROBIN au rez-de-chaussée - deux vitres de la fenêtre sont cassées.

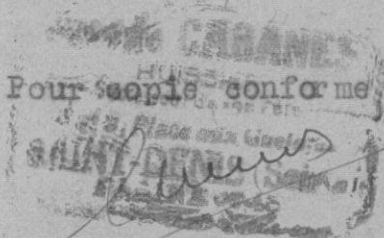
Au premier étage; chambre à coucher - une vitre de la fenêtre sur cour et quatre vitres de la fenêtre sur rue sont brisées

Chambre sur rue - trois vitres de la fenêtre sur rue sont cassées ainsi que cinq vitres de la fenêtre sur cour

LOGEMENT LE BLANCHE

Rez-de-chaussée - porte d'entrée, trois vitres brisées  
Porte sur cour, quatre vitres brisées.

Et de tout ce que dessus, j'ai dressé le présent procès verbal de constat pour servir et valoir ce que de droit.





22 Juillet 1946

*J. Denis*

V

DOMAINE PRIVE

Monsieur le Maire,

Conformément aux dispositions de l'arrêté ministériel du 19 Juin 1945, modifié par l'arrêté du 5 Janvier 1946, j'ai l'honneur de vous adresser, sous ce pli, 3 déclarations Modèle DHI, concernant les immeubles, dépendant du Domaine Privé de notre Compagnie, situés sur le territoire de votre Ville et atteints par faits de guerre, savoir :

Rue du Bailly N°23.

Rue du Bailly N°31.

Rue de la Briche N°45 bis.

Je vous serais très obligé de vouloir bien, au moyen de l'enveloppe timbrée ci-jointe, nous retourner les accusés de réception afférents à ces déclarations.

Veuillez agréer, Monsieur le Maire, l'assurance de ma considération très distinguée.

LE CHEF DU BUREAU DU DOMAINE



Monsieur le Maire  
de la Ville de  
SAINT-DENIS (Seine)