

Ligne d\_\_\_\_\_

Subdivision N° **TERRAINS ET IMMEUBLES**

Liase N° *Cte de Landrecies*

Sous-liasse N<sup>o</sup> *Aliénations.*

Dossier N° 12. M<sup>r</sup> Frison.

Année 1938 N<sup>os</sup> 385

Année 19\_\_ N<sup>os</sup>\_\_Année 19\_\_ N<sup>os</sup>Année 19\_\_N<sup>os</sup>\_\_Année 19\_\_\_\_ N<sup>os</sup>\_\_\_\_Année 19\_\_ N<sup>os</sup>\_\_Année 19\_\_N<sup>os</sup>\_\_Année 19\_\_N<sup>os</sup>\_\_Année 19\_\_ N<sup>os</sup>\_\_Année 19\_\_N<sup>os</sup>\_\_Année 19\_\_ N<sup>os</sup>\_\_Année 19\_\_N<sup>os</sup>\_\_[illegible]

LV. 29  
x

12

Paris, le 14 novembre 1938



NORD TRAVAUX	
Service Central	
2 - DEC. 1938	
Reçu	RR
N°	385 1

ligne de trait à la front.  
par St Quentin et Tréguier

87  
M

Commune de Landreux

aliénation éventuelle  
de terrain

M. Frison

1 plan -

*Landreux*  
*Ben et immeubles*  
*Aliénation*  
*M. Frison*

M. St. Aubin

Je vous serais obligé de vouloir bien me faire  
connaître si je peux négocier l'aliénation  
du terrain figuré sous teinte rose au plan  
ci-joint.

Le Chef de la Subdivision des Expropriations

*Guernsey*

M. l'Ingénieur en Chef

ci-joint: lettre à M. Degardin

23 Nov. 38.

25 11

Reçu enreg.

Expedie  
le 29/11/38

CLASSE

M. Boar

16 NOV 1938

*Ch. Perroux*  
*17/11*

*M. Mouchy*



Région NORD  
Service des Contentieux et Domaine.

Renseignements demandés le 1<sup>er</sup> Juillet 1938  
à Monsieur Martin Neuville, <sup>de la Subdivision</sup> Chef du Service des Expropriations, Paris.  
Dossier N° 78/64 V (Prière de retourner le présent avec la réponse.)

Demandes	Réponses
<p>Le bail consenti à M<sup>2</sup> Frison Albert, cultivateur à Landrezieux pour location du 1<sup>er</sup> Octobre 1929 au 30 Septembre 1938 de 12 ares 90 centiares de terrain sis Commune de Landrezieux, N° 9<sup>26</sup> 10. 11. 12. 13. 14 et 15<sup>26</sup> du p. p. moyennant 96<sup>25</sup> 75 par an arrive à expiration. M<sup>2</sup> Frison demande-t-il le renouvellement de cette location et êtes-vous d'avis de le lui accorder? Le prix est-il en rapport avec la valeur actuelle? Sinon quelle modification doit-il subir? Dans le cas où M<sup>2</sup> Frison renoncerait à cette location, je vous serais obligé de faire rechercher un nouveau locataire.</p> <p>Votre bien dévoué, Le Chef des Contentieux et du Domaine <i>[Signature]</i></p>	<p>N. N. 1<sup>er</sup> classe 6105 Landrezieux Frison. Monsieur Mercet, Ing<sup>2</sup> de la gare, à Valenciennes Pour renseignements notamment sur le L. d. Le Chef de la Subdivision des Expropriations <i>[Signature]</i> A Monsieur Mercet Chef de la Subdivision des Expropriations à Paris M<sup>2</sup> Frison demande le renouvellement de cette location mais il s'écarterait de rendre acquereur de la parcelle pour laquelle il offre le prix de 3000 francs. TSVP</p>

Demandes

Réponses

Landreux  
Location  
Friton.

Monsieur Marek,  
Je n'ai pas d'objection à  
faire examiner la demande  
d'achat formulée par M. Friton.  
Toutefois, comme cet examen  
peut exiger quelque temps, je  
pense qu'il est bon de faire  
renouveler de suite la location  
et j'ai avisé le tenier du Domaine  
à cet effet.

Je saisisai ensuite M. Vigier pour l'aliénation.  
Veuillez vous aviser l'intérêt au courant  
et retourner ce dossier pour avis.  
Je saisisai ensuite M. Vigier pour l'aliénation.

11/9/38. Le Chef de la Subdivision des Expropriations

*[Signature]*

Le prix pratiqué dans la région  
pour la cession de terrains semblables  
est en moyenne de 2500 fr.  
L'offre de la somme offerte  
par M. Friton pour les 12<sup>29</sup>  
hectares au présent dossier est  
donc acceptable.

Je n'ai pas d'objection  
à l'aliénation de ce terrain qui  
n'apparaît d'aucune utilité  
pour le Chemin de fer.

Dans le cas où une suite  
ne pourrait être donnée à cette  
offre le prix du loyer pourrait  
être fixé sur la base de 950<sup>fr</sup>  
l'hectare soit 12<sup>29</sup> 55<sup>fr</sup>  
Monsieur Friton accepte de payer

*[Signature]*  
M. Friton

24/8/1938

Votre très dévoué  
L'Ingénieur de la Voie

Republicain. M. de Semur  
Chef de la Subdivision des Expropriations  
Paris  
Monsieur Friton est décédé, mais  
sa veuve reste amoureuse d'acquiescer à  
la vente des mêmes terrains.  
Le dossier sera donc clos de son côté sans  
nécessaire.

31/10/1938



L.B.

Décalque à M<sup>r</sup> SAINT AUBIN (M. PERROUSSET)

Copie à M. MEESEMAECKER, suite à sa note du 14 novembre 1938.

Copie à M. MERCK, suite à sa note à M. MEESEMAECKER du 31 octobre 1938.

REÇU 25 NOV 1938

g. 12

J

Minute

VB.N.dv.

26/11/38 29

NOVEMBRE 1938

A. Bruneau  
ntal

1 <sup>re</sup> DEC. 1938	
Rep <sup>r</sup> LL	Pièce
N <sup>o</sup> 385	2

Commune de LANDRECIES

Aliénation de terrain

M. FRISON

Landrecies (C<sup>te</sup> de)  
Gen et immeubles

Aliénation  
M. Frison

Le Chef du Service  
de la Voie et des Bâtiments,  
à Monsieur le Chef du Service  
de l'Exploitation.

1 plan  
(à retourner)

Lettre préparée  
sur la demande de  
le Gen des Etudes techniques  
de l'exploitation

M. FRISON Albert, cultivateur à Landrecies,  
sollicite la cession de la bande de terrain figurée en  
rose sur le plan ci-joint, sise commune de LANDRECIES, à  
1.800 mètres environ vers St-Quentin du B.V. de la gare  
desservant cette commune.

Je n'ai pas d'objection, en ce qui me concerne,  
à donner satisfaction à cette demande, et je vous <sup>me</sup>serais  
~~obligé~~ de vouloir bien me confirmer que vous n'en avez pas  
vous-même.

J

J

HK

25

CLASSER

EXN. e 55.287  
COMPAGNIE  
DU

CHEMIN DE FER

SOCIÉTÉ NATIONALE

des CHEMINS de FER FRANÇAIS

EXPLOITATION

SERVICE CENTRAL

Paris, le 14 DEC 1938

18, Rue de Dunkerque, X<sup>e</sup>

Adresse Télégraphique « NORFER-PARIS-26 »

Tél. TRUDAINE 99-40, 99-41, 99-42, 99-43 — INTER 33

DEC. 1938

Red. R

N° 385

5

Référence à rappeler dans la réponse :

Monsieur le Chef du Service de la Voie

et des Bâtiments

Commune de LANDRECIES

Demande d'aliénation de  
terrain

15. DEC. 1938

M. Guillaume

M. Vigier

M. Saint-Aubin



Par lettre VB.N. dv. du 29 Novembre 1938, vous avez bien voulu me demander mon avis au sujet d'une requête formulée par M. FRISON, Albert, cultivateur à LANDRECIES, dans le but d'obtenir l'acquisition d'une bande de terrain de 12<sup>a</sup>,90 (teinte rose du plan ci-joint en retour) dépendant du domaine public du chemin de fer et sise Commune de LANDRECIES, à 1.800<sup>m</sup> environ du BV de la station qui dessert cette localité.

J'estime qu'il n'est pas intéressant de céder cette parcelle de terrain, étant donné qu'elle serait susceptible d'être utilisée dans l'avenir pour les besoins du chemin de fer : établissement éventuel de garages actifs à proximité de la gare de LANDRECIES.

LE CHEF DU SERVICE DE L'EXPLOITATION,

C. L. F. A. I. G.

T.S.V.P.

V. 15 DEC 1938

19.524 S.C.I.P. - Paris. Mod. E 931 2 B (2-36 4000)

N° 309 | 1

Réponse au  
plus tard le :

24/12



29

309

Commune de Landrecies

aliénation de terrain

M. Frison

1 plan en retour

Transmis à Monsieur Beesemacker

suite à la copie de la lettre à  
M. Degardin du 29 novembre 1938.

Prière de faire connaître à  
l'intéressé qu'il ~~est~~ <sup>est</sup> ~~pas~~ <sup>pas</sup> ~~possible~~ <sup>possible</sup>  
de donner une suite favorable à sa demande de  
cession de la bande de terrain dont il s'agit.

77

23 Dec. 1938.

Le Chef de la Division des Etudes

87<sup>M</sup>

Landrecies  
Aliénation  
Mr Frison

En retour au classement pour ordre  
Le pétitionnaire a été avisé par mes soins  
que la SNCF n'est pas disposée à vendre  
la bande de terrain sollicitée.

29/12/38

Le Chef de la Subdivision des Expropriations

Classer

haber

67

CLASSER