

Subdivision N°

Liasse N°

Sous-liasse N°

Dossier N° *3/2* *Acquisitions*
Pour la reconstruction et
l'amélioration de la gare

Année 19 *42* N°s *2750*

Année 19 N°s

Année 19 N°s

Année 19 N°s

Année 19 N°s

Année 19 N°s

Année 19 N°s

Année 19 N°s

Année 19 N°s

Année 19 N°s

Année 19 N°s

Année 19 N°s

N°s des Pièces	DATES des Pièces	EXPÉDITEUR	ANALYSE SOMMAIRE	DESTINATAIRE	Nombre d'Annexes
	<i>1942</i>				
<i>37</i>	<i>29 avril</i>	<i>Masmaecker</i>		<i>Vigier</i>	<i>1</i>
<i>38</i>	<i>12 juin</i>	<i>Cambourneac</i>		<i>Le Besnerais</i>	<i>1</i>
<i>39</i>	<i>23 juin</i>	<i>Vigier</i>		<i>Pierson</i>	<i>1</i>
<i>40</i>	<i>29 "</i>	<i>Le Besnerais</i>		<i>Ministère</i>	<i>4</i>
<i>41</i>	<i>23 juin</i>	<i>Vigier</i>		<i>Pierson</i>	
<i>42</i>	<i>10 août</i>	<i>S^e d'État</i>		<i>Préfet</i>	<i>1</i>

Bainev

Aliénation

Ducakillon



Lille, le 28/5/42¹ +

Moulin saint Aubin
Chef de la sub^e de Etud
Paris

2

X
2/6

Votre note ci contre du 9 concernant
la parcelle hachurée rouge est louée
à M^r Fruit Cultivateur à Bainev
qui l'utilise comme pâture -

Nous ne envisageons pas l'utilisation
de ce terrain pour en faire des jardins
ouvriers étant donné que le personnel
SNCF habitant Bainev (communauté
essentiellement rurale) en est déjà pourvu.

Nous n'avons donc pas d'objection
à l'aliénation proposée.

L'Ingénieur P^{pt} de la Voie

M. l'Ingénieur en Chef
ci joint

Lettre à M. Lierson

Reçu
le 23/6/42

2
Juin 1942

...I... Arrêté 874 R

VB N° 4

Baisieux (Cm de)

Paris le 29 Avril 1942

ROND TRAV. LUX	
Secteur Central	
14 MAI 1942	
N° 24.20	Pièce 37

Baisieux

Supplémentaire et échanges
Aliénation de terrain

Acquisitions et échanges
de la parcelle n° 103 de la
gare de Baisieux

Monsieur Vigier L.L.
Monsieur Ducatillon, Industriels à
Baisieux viennent de me retourner avec
leur acceptation la convention d'échange

de la parcelle n° 103 de la gare de Baisieux contre la
parcelle de 10⁰⁰3 leur appartenant
(teinte rose et jaune au plan joint)

Par lettre ci-jointe du 11 courant, et en
vue de l'extension de leurs installations, ils
sollicitent l'aliénation à leur profit de
la parcelle hachurée en rouge.

Voudriez vous me faire savoir si vous
avez une objection à cette aliénation

Le Chef du Domaine

[Signature]

VB.N. dv

BAISIEUX

Aliénation de
terrains

Transmis à M. DELEHAYE

en le priant de me faire savoir
le plus tôt possible s'il envisage
une utilisation des terrains hachu-
rés rouges, sur le plan ci-annexé,
notamment, en vue de leur aménagement
en jardins ouvriers à l'usage du per-
sonnel.

9 mai 1942

Le Chef de la Subdivision
des Etudes de la Voie

[Signature]

TSVP

Décalque pour M^r Meesmaecker

.....I. Annexe

Copie à M. St Aubin, avec 2 plans

Delehaye, avec 2 plans et 3 exemplaires et 1 copie des bulletins de cession et de la convention.

Roussel. Les frais seront imputés sur le compte TC n° 19096.

Ouvrage - avec 2 plans, 1 copie des bulletins de cession et de la convention.

Minute pour la Direction Régionale.

Baisieux
Subd^e Terr et imm

12 JUIN 1942

Jun 1942 ft le 8/8/42

NORD TRAVAUX	
Service Central	
11 JUIN 1942	
Ind ^e L.L.	Pièce 38
N° 2750	

V.B. N. G. R.

Ligne de Lille à Combrin

Acquisitions et échanges pour l'amélioration de la gare et de ses abords

Amélioration de la gare de Baisieux et de ses abords.

Acquisition et échange de terrains.

La réalisation du projet désigné ci contre approuvé par décision ministérielle du 18 Février 1938 se résume à l'acquisition des terrains figurés sous teinte rose aux plans n° 1 et 2 ci annexés.

Les propriétaires des parcelles, d'une surface totale de 1.59, reprises sous teinte rose au plan n° 1, acceptent au plan n° 4 et consentent la cession à titre gratuit, en raison de plus-value dont soit bénéficier le peuple à leurs propriétés de fait de l'opération de travaux.

Le propriétaire de la parcelle de 10.03, reprise sous teinte rose au plan n° 2, en consent la cession par voie d'échange, sans soulte, avec la parcelle de 9.70 figurée sous teinte jaune au même plan, inutile aux besoins du chemin de fer.

4 bulletins.
1 convention.
2 plans.

Je vous prie de vouloir bien :

1° approuver ces accords et charger le Service du Contentieux de leur régularisation.

2° soumettre à la signature de M^r le Président du Conseil d'Administration la lettre ci jointe avec plans annexés en vue d'obtenir l'approbation ministérielle, aux communications et autorisations de ~~la commune de Baisieux~~ ~~procéder à l'échange envisagé~~.
J'adresse d'autre part, à M^r Debreuge, une copie des bulletins de cession et de la convention et 2 plans

Le Directeur.

[Signature]

[Signature]

STRO: CAMBOURNAG

3 JUIN 1942

NORD TRAVAUX Service Central	
30 JUN 1942	
Rep. <i>LL</i>	Piece
N° <i>2750</i>	<i>37</i>

RAFFINERIES IMPÉRATOR

USINES À WILLEMS et BAISIEUX (Nord) - NANTES (Loire-Inf^{re}) - BLANDAIN (Belgique)

USINES DE WILLEMS
TÉLÉPHONE 56 A BAISIEUX

RÉPERTOIRE DES PRODUCTEURS 5229 (NORD)

R. C. ROUBAIX N° 29399

CHÈQUES POSTAUX LILLE 5091

RAFFINAGE DE CORPS GRAS
ET PRODUITS SPÉCIAUX

JD/MD.

WILLEMS, le 15 Avril 1942

Monsieur MESSEMAECKER

Chef du Domaine Région Nord de la
SOCIETE NATIONALE DES CHEMINS DE FER FRANCAIS

18 Rue de Dunkerque 18

Paris

Monsieur

ACHAT DE TERRAIN

Nous nous permettons de vous confirmer, notre lettre du 21 Novembre par laquelle nous vous signalions qu'étant donné l'extension de notre trafic ferroviaire et en vue d'une extension encore supérieure, le terrain vous appartenant au lieu dit : Le Daru, situé à Baisieux près du Chemin de fer dit le Boulevard (déplace) retenait notre attention.

Nous espérons que vous voudrez bien étudier avec la plus grande bienveillance cette question et nous remettre soit les conditions d'un échange soit les conditions de vente de ce terrain.

Vous pourrez remarquer que depuis un an nous avons intensifié nos transports par fer dans de très fortes proportions et, étant donné le marche croissante de notre industrie, nous comptons augmenter encore dans l'avenir nos relations avec vos Services.

Dans l'attente de vous lire, vous en remerciant d'avance, nous vous prions d'agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les plus distingués.

PEP. RAFFINERIES, IMPERATOR

John J. Phelps

Il est entièrement convenu qu'en cas de difficultés quelconques, le Tribunal de commerce de Rumburk est compétent. Cette clause trouve son application dans toutes les affaires qui sont traitées, sans aucune restriction, soit comme ventes, soit comme achats. Elle n'est nullement à effet conditionnel, mais elle s'applique à toute personne avec qui nous traitons le fait de la réception de cette lettre, impliquant reconnaissance, par la dite personne au bénéfice de toute autre clause alternative ou toute autre stipulation, qu'elle aurait pu se pourvoir en cas de toute telle infraction, au correspondant généralement quelconque.

12 JUIN 1942

ANNEXE

NORD TRAVAUX	
Service Central	
17 JUIL 1942	
Nr	Pièce
2780	38

J N 5212/63

V.B./M. SX

Ligne de LILLE à TOURNAI

Monsieur le Secrétaire Général,

Amélioration de la gare de
BAISEUX et de ses AbordsAcquisition et échange de
terrains

La réalisation du projet désigné ci-contre approuvé par décision ministérielle du 18 février 1938 nécessite l'acquisition de terrains d'une surface totale de 11 ares 42 figurés sous teinte rose aux plans n° 1 et 2 ci-annexés.

Les propriétaires des ⁴ parcelles reprises sous teinte rose au plan n° 1 d'une surface totale de 1 are 39 en consentent la cession à titre gratuit, en raison de la plus-value dont doit bénéficier le surplus de leurs propriétés du fait de l'exécution des travaux.

4 bulletins
1 convention
2 plans

Le propriétaire de la parcelle de 10 ares 03, reprise sous teinte rose au plan n° 2, en consent la cession par voie d'échange, sans soulte, avec la parcelle de 9 ares 10 figurée sous teinte jaune au même plan, inutile aux besoins du chemin de fer.

Je vous prie de vouloir bien :

- 1°) approuver ces accords et charger le Service du Contentieux de leur régularisation.
- 2°) soumettre à la signature de M. le Président du Conseil d'Administration la lettre ci-jointe avec plans annexes en vue d'obtenir de M. le Secrétaire d'Etat aux Communications l'autorisation de procéder à l'échange envisagé.

J'adresse d'autre part, à M. AURENCE, copie des bulletins de cession et de la convention et 2 plans.

Le Directeur.

Signé: CAMBROUENAC

~~aucune objection à cette aliénation, le terrain dont il s'agit n'étant
me concerne, d'aucune utilité et qu'il n'y a pas lieu de
pas à son aménagement en ^{car}
~~l'utilisation comme~~ jardins-ouvriers, le
~~habitant~~ ^{personnel} S.N.C.F. ~~est~~ déjà pourvu de jardins, ~~je n'ai~~
~~pas d'objection à l'aliénation du terrain dont il s'agit.~~~~

Je vous serais obligé de vouloir bien me faire
connaître votre sentiment au sujet de cette aliénation,
compte tenu notamment de l'augmentation de
trafic que font valoir ~~à l'appui~~ de de Ducaillou à
l'appui de leur demande d'expropriation.

Le Chef de la Division des Études V.B.

20.6

Calque à M^r SAINT AUBIN (M. FERROUSSET B 2-6) RL.

COPIE à M. DELEHAYE, suite à
sa note à M. SAINT-AUBIN
du 28 Mai 1942.

COPIE à M. MEESMAECKER,
suite à sa note du 29 Avril 1942.

V.B.N. dv

BAISIEUX

aliénation de terrain

M.M. DUCATILLON

PARIS, le 23 Juin 1942

23 JUN 1942

ANNEXE

Monsieur le Chef de la
Division des Etudes M.M.

NORD TRAVAUX	
Service Central	
Reg ^o LL	Pièce
N ^o 2450	39

Par lettre du 15 Avril 1942, dont
ci-joint copie, M.M. Ducatillon sollicitent
en vue de l'extension de leurs installa-
tions, raccordées au chemin de fer, la
cession du terrain figuré par des hachures
rouges sur le plan ci-joint en communication
et situé dans les dépendances de la gare
de Baisieux.

copie

lettre
plan (en
communication) Je n'ai, en ce qui me concerne,
aucune objection à cette aliénation, le
terrain dont il s'agit n'étant pas à
aménager en jardins-ouvriers, car le per-
sonnel S.N.C.F. habitant Baisieux est déjà
pourvu de jardins.

Je vous serais obligé de vouloir
bien me faire connaître votre sentiment
au sujet de cette aliénation, compte tenu
notamment de l'augmentation de trafic que
font valoir M.M. Ducatillon à l'appui de
leur demande d'acquisition.

Le Chef de la Division des Etudes V.B.

Signé : VIGIER

ND MAR - 7 JUIL 42

- 6 JUIL 1942

Copie à Monsieur le Directeur de l'Exploitation
de la Région du NORD

LE CHEF DU DOMAINE

H. Annereb

29 JUIN 1942

NORD TRAVAUX
Service Central

17 JUIL 1942

Rép. L.L. Pièce
N° 2450 HO

SECRÉTARIAT DE LA DIRECTION

7 JUIL 1942

Dossier
N° 5212/63 9

Région du Nord

Ligne de LILLE à TOURNAI

Commune de BAISIEUX

Amélioration de la gare
et de ses abords

Echange de terrains

S. Baisieux (en de)
Subd. Nord et univ.
Acquisitions et échanges
pour l'amélior. de la
gare et de ses abords

Monsieur le Ministre,

Par une décision en date du 18 février 1938, vous avez approuvé, comme suite et complément des travaux déclarés d'utilité publique pour la construction de la ligne de Lille à la frontière belge vers Tournai, le projet de la Compagnie du Nord en date du 4 mai 1937 relatif aux travaux d'amélioration de la gare de Baisieux et de ses abords.

Cette approbation a été donnée sous certaines réserves et conditions, notamment que l'échange de terrains entre le chemin de fer et la Société CARLIER-DUCATILLON serait réalisé en accord avec elle.

La Région du Nord vient d'obtenir l'accord de la Société intéressée qui accepte de céder à la S.N.C.F. la parcelle d'une surface de 10 ares 03 figurée sous teinte rose au plan ci-joint, en double exemplaire, reprise au cadastre de la commune de Baisieux sous le n° 543 de la section A, lieu dit "La Daru" en échange de la parcelle de 9 ares 10, figurée sous teinte jaune au plan, reprise au cadastre de la même commune sous le n° 711 de la section A, lieu dit "La Gare".

Cette dernière parcelle constitue l'assiette d'une partie du chemin latéral créé pendant la guerre de 1914-1918.

Son acquisition, réalisée par la Compagnie du Nord avec participation de l'Etat, conformément aux règlements sur la reprise des installations militaires, a été approuvée par décision ministérielle du 21 août 1925 sous la rubrique "BAISIEUX" - Extension des garages de gauche et de droite.

Monsieur le Secrétaire d'Etat
aux Communications

Direction Générale des Chemins de fer
et des Transports - 5ème bureau.-

Visas de M.M.

Guillaume

Demaux

Vigier

Joussant

Paradis

Copie à M.M.

Messiaen

Roussel

Saint-Aubin

Delaunay

W. B. V. 7

lieu-dit "Le Gare".

Cette dernière parcelle constitue l'assiette d'une partie du chemin latéral créé pendant la guerre de 1914-1918.

Son acquisition, réalisée par la Compagnie du NORD avec participation de l'Etat, conformément aux règlements sur la reprise des installations militaires, a été approuvée par décision ministérielle du 21 août 1925 sous la rubrique "BAISIEUX - Extension des garages de gauche et de droite".

Elle n'est d'aucune utilité pour les besoins ultérieurs du chemin de fer.

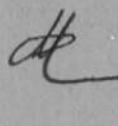
L'échange doit avoir lieu sans soulte de part ni d'autre, le S.N.C.F. conservant à sa charge les frais d'acte et d'enregistrement.

J'ai l'honneur de vous prier, Monsieur le Ministre, de vouloir bien:

- 1°- déclarer la parcelle de 9 ^{ans} 10 (teinte jaune du plan) inutile au chemin de fer;
- 2°- autoriser le S.N.C.F. à l'échanger contre la parcelle de 10 ^{ans} 03 (teinte rose du plan), étant entendu que celle-ci sera, après exécution des travaux de déviation du chemin latéral dit "Le Boulevard", comprise dans la remise à la Villa de BAISIEUX prescrite par votre décision du 18 février 1938.

Veuillez agréer, Monsieur le Ministre, l'assurance de mes sentiments de haute considération.

Le PRÉSIDENT du CONSEIL d'ADMINISTRATION,

 Signé : L. Bernieris

V/IS

Déclaré pour M. MESEMATCKER
Cédé à M.M. SAINT-AUBIN
DELEHAYE
ROUSSEL
AURENCE

MINUTE pour la Direction Régionale
Ex. supplémentaire pour le Service V.B.

ANNEXE

8/6/42
H. Warr

NORD TRAVAUX	
Service Central	
17 JUIL 1942	
Rep. L L	Pièce
N° 2480	40

VE/N . x

Ligne de LILLE à TOURNAI

Gare de BALSIFUX

Amélioration de la gare et de
ses abords

Echange de terrain

Minute

29 juin 1942

29 juin 1942

Monsieur le Ministre,

Une
Par décision du 18 février 1938, vous avez approuvé, comme
suite et complément des travaux déclarés d'utilité publique pour
la construction de la ligne de LILLE à la Frontière belge vers
TOURNAI, le projet de la Compagnie du NORD en date du 4 mai 1937
relatif aux travaux d'amélioration de la gare de BALSIFUX et de
ses abords.

2 plans

Cette approbation a été donnée sous certaines réserves et
conditions, notamment que l'échange de terrains entre le chemin
de fer et la Société CARLIER-DUCATELLEON serait réalisé en accord
avec elle.

Le Réseau du NORD vient d'obtenir l'accord de la Société
intéressée qui accepte de céder à la S.N.C.F. la parcelle d'une
surface de 10^{ans} 03 figurée sans teinte rose au plan ci-joint, en
double exemplaire, reprise au cadastre de la commune de BALSIFUX
sous le n° 543 de la Section A, lieu-dit "Le Fars", en échange de
la parcelle de 9^{ans} 10 figurée sans teinte jaune au plan, reprise
au cadastre de la même commune sous le n° 711 de la Section A,

Monsieur le SECRÉTAIRE d'ÉTAT aux COMMUNICATIONS

Décalque pour M. Meesters.
 Copie à M. M. Saint Aubert
 Delehay
 Roussel
 Aumont

NORD TRAVAUX	
Service Central	
17 JUIL 1942	
Rep. L.L.	Pièce
N° 2480	40

ANNEXE

Minute pour la Direction Régionale.
 V. B. V. B. V. B.
 V. B. V. B. V. B. V. B.

Maintien la minute,

MINUTE

VB/N. 8x
 Ligne de Lille à Tournai
 Commune de Baisieux
 Amélioration de la gare
 de Baisieux et de ses
 abords.
 Echange de terrain

Par décision du 18 février 1938, vous avez approuvé, comme suite et complément des travaux déclarés d'utilité publique pour la construction de la ligne de Lille à la frontière belge vers Tournai, le ^(de la ligne Nord-Sud) projet du 4 mai 1937 relatif aux travaux d'amélioration de la gare de Baisieux et de ses abords.

Cette approbation a été donnée sous certaines réserves et conditions, notamment que l'échange de terrain entre le chemin de fer et la Société Carlier-Ducatillon serait réalisé en accord avec elle.

2 plans.

constituée d'une
 partie du chemin
 lateral existant le long
 1914-1918.
 son acquisition, révisée

La Région du Nord ^{projet} vient d'obtenir d'accord de la Société intéressée qui cède à la SNCF la parcelle d'une surface de 10° 03 figurée sur teinte rose au plan ci-joint, en double exemplaire, et reprise au cadastre de la Commune de Baisieux sous le n° 543 de la section A, lieu dit: "Le Parc".

~~Ce terrain~~ ^{celle} échange la SNCF cède à la Société Carlier-Ducatillon la parcelle de 9° 10 figurée sur teinte jaune au plan, reprise au cadastre de la même commune sous le n° 711 de la section A, lieu dit "La Gare".

~~Ce terrain~~ ^{celle} ~~est~~ ^{est} ~~projet~~ ^{projet} ~~de~~ ^{de} ~~la~~ ^{la} ~~SNCF~~ ^{SNCF} ~~qui~~ ^{qui} ~~cède~~ ^{cède} ~~à~~ ^à ~~la~~ ^{la} ~~Société~~ ^{Société} ~~Carlier~~ ^{Carlier} ~~Ducatillon~~ ^{Ducatillon} ~~la~~ ^{la} ~~parcelle~~ ^{parcelle} ~~de~~ ^{de} ~~9° 10~~ ^{9° 10} ~~figurée~~ ^{figurée} ~~sur~~ ^{sur} ~~teinte~~ ^{teinte} ~~jaune~~ ^{jaune} ~~au~~ ^{au} ~~plan~~ ^{plan} ~~, reprise~~ ^{, reprise} ~~au~~ ^{au} ~~cadastre~~ ^{cadastre} ~~de~~ ^{de} ~~la~~ ^{la} ~~même~~ ^{même} ~~commune~~ ^{commune} ~~sous~~ ^{sous} ~~le~~ ^{le} ~~n°~~ ^{n°} ~~711~~ ⁷¹¹ ~~de~~ ^{de} ~~la~~ ^{la} ~~section~~ ^{section} ~~A,~~ ^{A,} ~~lieu~~ ^{lieu} ~~dit~~ ^{dit} ~~"La~~ ^{"La} ~~Gare."~~ ^{Gare."}

~~de la~~ ^{de la} ~~SNCF~~ ^{SNCF} ~~qui~~ ^{qui} ~~cède~~ ^{cède} ~~à~~ ^à ~~la~~ ^{la} ~~Société~~ ^{Société} ~~Carlier~~ ^{Carlier} ~~Ducatillon~~ ^{Ducatillon} ~~la~~ ^{la} ~~parcelle~~ ^{parcelle} ~~de~~ ^{de} ~~9° 10~~ ^{9° 10} ~~figurée~~ ^{figurée} ~~sur~~ ^{sur} ~~teinte~~ ^{teinte} ~~jaune~~ ^{jaune} ~~au~~ ^{au} ~~plan~~ ^{plan} ~~, reprise~~ ^{, reprise} ~~au~~ ^{au} ~~cadastre~~ ^{cadastre} ~~de~~ ^{de} ~~la~~ ^{la} ~~même~~ ^{même} ~~commune~~ ^{commune} ~~sous~~ ^{sous} ~~le~~ ^{le} ~~n°~~ ^{n°} ~~711~~ ⁷¹¹ ~~de~~ ^{de} ~~la~~ ^{la} ~~section~~ ^{section} ~~A,~~ ^{A,} ~~lieu~~ ^{lieu} ~~dit~~ ^{dit} ~~"La~~ ^{"La} ~~Gare."~~ ^{Gare."}

M. le Secrétaire d'Etat
 aux Communications.

J'ai l'honneur de vous prier, Monsieur le Ministre, de vouloir bien :

1°) déclarer la parcelle de 9 ares 10 (teinte jaune du plan) inutile au chemin de fer;

2°) autoriser la S.N.C.F. à l'échanger contre la parcelle de 10 ares 03 (teinte rose du plan), étant entendu que celle-ci sera, après exécution des travaux de déviation du chemin latéral dit " Le Boulevard " comprise dans la remise à la Ville de Baisieux prescrite par votre décision du 18 février 1938

Veillez agréer, Monsieur le Ministre, l'assurance de mes sentiments de haute considération.

Le PRÉSIDENT du CONSEIL d'Administration

Signé : L. Benureau

29 JUIN 1942

V.B./N. EX

Ligne de LILLE à TOURNAI

Commune de BAISIEUX

Amélioration de la gare et
de ses abords

Echange de terrain

Monsieur le Ministre,

Par ^{ma} décision du 18 février 1938, vous avez approuvé, comme suite et complément des travaux déclarés d'utilité publique pour la construction de la ligne de LILLE à la Frontière Belge vers TOURNAI, le projet de la Compagnie du NORD en date du 4 mai 1937 relatif aux travaux d'amélioration de la gare de BAISIEUX et de ses abords.

Cette approbation a été donnée sous certaines réserves et conditions, notamment que l'échange de terrains entre le chemin de fer et la Société CARLINR-DUCATILLON serait réalisé en accord avec elle.

2 plans

La Région du NORD vient d'obtenir l'accord de la Société intéressée qui accepte de céder à la S.N.C.F. la parcelle d'une surface de 10 ares 03 figurée sous teinte rose au plan ci-joint, en double exemplaire, reprise au cadastre de la commune de BAISIEUX sous le n° 543 de la Section A, lieu-dit " Le Daru " en échange de la parcelle de 9 ares 10 figurée sous teinte jaune au plan, reprise au cadastre de la même commune sous le n° 711 de la Section A, lieu dit " La Gare "

Cette dernière parcelle constitue l'assiette d'une partie du chemin latéral créé pendant la guerre de 1914-1918.

Son acquisition, réalisée par la Compagnie du Nord avec participation de l'Etat, conformément aux règlements sur la reprise des installations militaires, a été approuvée par décision ministérielle du 21 août 1925 sous la rubrique "BAISIEUX". Extension des garages de gauche et de droite "

Elle n'est d'aucune utilité pour les besoins ultérieurs du chemin de fer.

L'échange doit avoir lieu sans soulte de part ni d'autre, la S.N.C.F. conservant à sa charge les frais d'acte et d'enregistrement.

Monsieur le SECRETAIRE d'ETAT aux COMMUNICATIONS.-

St. Baisieux (Cane de)

PARIS, le Juin 1942

23 JUIN 1942

V.B.N. 07

BAISIEUX

Monsieur le Chef de la
Division des Etudes N.L.

Aliénation de terrain

M.M. DUCATILLON

N° 2450		HI	
---------	--	----	--

Par lettre du 15 Avril 1942, dont
ci-joint copie, M.M. Ducatillon sollicitent
en vue de l'extension de leurs installa-
tions raccordées au chemin de fer, la
cession du terrain figuré par des hachures
rosses sur le plan ci-joint en communication
et situé dans les dépendances de la gare
de Baisieux.

Je n'ai, en ce qui me concerne,
aucune objection à cette aliénation, le
terrain dont il s'agit n'étant pas à
aménager en jardins-ouvriers, car le per-
sonnel S.N.C.F. habitant Baisieux est déjà
pourvu de jardins.

Je vous serais obligé de vouloir
bien me faire connaître votre sentiment
au sujet de cette aliénation, compte tenu
notamment de l'augmentation de trafic que
font valoir M.M. Ducatillon à l'appui de
leur demande d'acquisition.

6 AOÛT 1942

Le Chef de la Division des Etudes V.B.

Signé VIGIER

J. Saint-Aubin

J. Vigier 5/8/42

B.T.S.V.P.

1 copie
lettre
1 plan (en
communication)

E.V. 37

Monsieur Vigier,
Le plan ci-joint vous donne
pour S, 10, 15 ans
sans clause de péremption
après éventuelle nullité
de l'acquisition de 2. et 3.
ainsi qu'il s'agit de la.

Baisieux.

666

Aliénation de terrain
M. M. DucatillonTransmis à Monsieur Messumacher
suite à la copie de la lettre à
M. Prieon du 23 juin 1942.

1 plan

Prière de vous rapprocher des
intéressés en vue de négocier la location
des terrains dont il s'agit (hachures roses
du plan ci-joint) dans les conditions
indiquées par M. Prieon dans sa note
ci-contre du 6 août 1942

Le Chef de la Division des Etudes V.B. 19 août 1942

20 AOÛT 1942

Baisieux 666R

Aliénation

M. M. Ducatillon

En retour au clameur
pour ordre. M. M. Ducatillon
n'ont pas répondu à nos
propositions.

20-4-43

Le Chef du Domaine

Gillerf

ANNEXE

SOCIÉTÉ NATIONALE DES CHEMINS DE FER FRANÇAIS
88 RUE SAINT-LAZARE . PARIS IX . TEL. TRINITÉ 73-00

le 19 AOÛT 1942 19

SECRÉTARIAT GÉNÉRAL
Domaine
93 D/3512

Ligne de Lille à Tournai
Commune de Baisieux
Echange de terrains
(catégorie B.1)

REGION NORD	
SECRÉTARIAT DE LA DIRECTIO	
20 AOÛT 1942	
Dossier	Fin
N° 5210 / 63	
NORD TRAVAUX	
Service Central	

Transmis à

15 SEPT 1942

Monsieur le Directeur de l'Exploitation
de la Région du NORD

LL	PIECES
r 2400	112

douze exemplaires de la décision ministérielle

en date du 10 août 1942, pour la suite utile.

et 4 bulletins de cession en retour.

POUR LE SECRÉTAIRE GÉNÉRAL ADJOINT
LE CHEF DE BUREAU PPAL

M. Guillaume

Pringy

Lith. A.C.M. 1



accès seront, après exécution des travaux, remis le premier à la Commune et le second à la Société intéressée.

L'échange dont il s'agit aurait lieu sans soulte ni retour, le chemin de fer conservant la charge des frais d'acte et d'enregistrement.

Après examen par le Service Technique des Transports :

1°/ - je déclare inutile au chemin de fer la parcelle teintée en jaune au plan du dossier;

2°/ - j'autorise la Société Nationale des Chemins de fer à en faire l'échange, aux conditions sus-indiquées, contre la parcelle figurée en rose au même plan.

Il est entendu que :

a) la parcelle teintée en jaune sera remise au service des Domaines, chargé d'effectuer l'échange,

b) cet échange sera effectué sous la réserve des droits des tiers;

c) les frais d'acte et d'enregistrement seront imputés au compte du projet approuvé par la décision ministérielle susvisée du 18 février 1938.

Je notifie à la Société Nationale des Chemins de fer la présente décision, que vous voudrez bien porter à la connaissance de M. le Directeur des Domaines de votre Département.

Pour le Ministre et par autorisation,
Pour le Directeur des Transports,
Le Chef du Service Economique,
(s) BLEYS.

SECRETARIAT D'ETAT
AUX COMMUNICATIONS

Paris, le 10 août 1942

Direction Générale
des Transports -

5me Bureau -

Région Nord -

Ligne de Lille à Tournai

Commune de Baisieux -

Echange de terrains
(catégorie B.1) -

Nord 291 - 1

Le Secrétaire d'Etat

à Monsieur le Préfet du Nord

La Société Nationale des Chemins de fer m'a demandé, le 29 juin 1942, de déclarer inutile au chemin de fer une parcelle de terrain du domaine public du chemin de fer située sur le territoire de la commune de Baisieux, dans les dépendances de la ligne de Lille à Tournai, en vue de l'échanger contre une autre parcelle de terrain voisine, appartenant à la Société Carlier-Ducatillon.

La parcelle à céder, d'une contenance totale de 910 m². inscrite sous les n^{os} 1a, 1b et 1c du plan parcellaire du chemin de fer, 561, 563, 565 à l'ancien cadastre, 711 au nouveau cadastre, section A, lieu-dit "La Gare", est figurée par une teinte jaune sur le plan joint au dossier. Elle a été acquise, par la Compagnie du chemin de fer du Nord, pour le compte de l'Etat, au titre de maintien de l'installation militaire allemande "Baisieux-Extension des garages de gauche et de droite" cette installation a été classée en catégorie B.1 en exécution d'une décision ministérielle du 21 août 1925, prise en application de l'accord interministériel du 21 juillet 1921. Ladite parcelle ne paraît pas susceptible d'être utilisée pour les besoins ultérieurs du chemin de fer.

La parcelle à recevoir en échange, d'une contenance de 1.003 m²., est figurée par une teinte rose sur le même plan; elle est inscrite sous le n^o 1 du plan parcellaire du chemin de fer et 543 à l'ancien cadastre, section A, lieu-dit "Le Daru".

Cet échange a pour but de réaliser, en exécution de la réserve 4^e de la décision ministérielle du 18 février 1938, approuvant un projet d'amélioration de la gare et de ses abords le déplacement d'un chemin latéral dit "Le Boulevard" et la création d'un accès à l'Entrepôt de la Société Carlier-Ducatillon.

La réserve 7^e de la même décision ministérielle prescrit que la déviation du chemin latéral et le nouvel

accès seront, après exécution des travaux, remis le premier à la Commune et le second à la Société intéressée.

L'échange dont il s'agit aurait lieu sans soulte ni retour, le chemin de fer conservant la charge des frais d'acte et d'enregistrement.

Après examen par le Service Technique des Transports :

1°/ - je déclare inutile au chemin de fer la parcelle teintée en jaune au plan du dossier;

2°/ - j'autorise la Société Nationale des Chemins de fer à en faire l'échange, aux conditions sus-indiquées, contre la parcelle figurée en rose au même plan.

Il est entendu que :

a) la parcelle teintée en jaune sera remise au service des Domaines, chargé d'effectuer l'échange,

b) cet échange sera effectué sous la réserve des droits des tiers;

c) les frais d'acte et d'enregistrement seront imputés au compte du projet approuvé par la décision ministérielle susvisée du 18 février 1938.

Je notifie à la Société Nationale des Chemins de fer la présente décision, que vous voudrez bien porter à la connaissance de M. le Directeur des Domaines de votre Département.

Pour le Ministre et par autorisation,
Pour le Directeur des Transports,
Le Chef du Service Economique,
(s) BLEYS.

D.S

SECRETARIAT D'ETAT
AUX COMMUNICATIONS

Direction Générale
des Transports -

5me Bureau -

Région Nord -

Ligne de Lille à Tournai

Commune de Baisieux -

Echange de terrains
(catégorie B.1) -

Nord 291 - 1

S. Baisieux (cne de)
Subst. ferr et imm.
Acquisitions et échanges
pour l'annexion de la gare
et de ses abords

Paris, le 10 août 1942

Le Secrétaire d'Etat

à Monsieur le Préfet du Nord

SECRETARIAT DE LA DIRECTION

20 AOUT 1942

Recevoir
N° 1213 / 63
Pièce 11

NORD TRAVAUX
Service Central

15 SEPT 1942

Reçu L.L.
N° 2740
Pièce H2

La Société Nationale des Chemins de fer m'a demandé, le 29 juin 1942, de déclarer inutile au chemin de fer une parcelle de terrain du domaine public du chemin de fer située sur le territoire de la commune de Baisieux, dans les dépendances de la ligne de Lille à Tournai, en vue de l'échanger contre une autre parcelle de terrain voisine, appartenant à la Société Carlier-Ducatillon.

La parcelle à céder, d'une contenance totale de 910 m2. inscrite sous les nos 1a, 1b et 1c du plan parcellaire du chemin de fer, 561, 563, 565 à l'ancien cadastre, 711 au nouveau cadastre, section A, lieu-dit "La Gare", est figurée par une teinte jaune sur le plan joint au dossier. Elle a été acquise, par la Compagnie du chemin de fer du Nord, pour le compte de l'Etat, au titre de maintien de l'installation militaire allemande "Baisieux-Extension des garages de gauche et de droite" cette installation a été classée en catégorie B.1 en exécution d'une décision ministérielle du 21 août 1925, prise en application de l'accord interministériel du 21 juillet 1921. Ladite parcelle ne paraît pas susceptible d'être utilisée pour les besoins ultérieurs du chemin de fer.

La parcelle à recevoir en échange, d'une contenance de 1.003 m2., est figurée par une teinte rose sur le même plan; elle est inscrite sous le n°1 du plan parcellaire du chemin de fer et 543 à l'ancien cadastre, section A, lieu-dit "Le Daru".

Cet échange a pour but de réaliser, en exécution de la réserve 4^e de la décision ministérielle du 18 février 1938, approuvant un projet d'amélioration de la gare et de ses abords le déplacement d'un chemin latéral dit "Le Boulevard" et la création d'un accès à l'Entrepôt de la Société Carlier-Ducatillon.

La réserve 7^e de la même décision ministérielle prescrit que la déviation du chemin latéral et le nouvel

Visas de M.M.

Guillaume

Demaux

Vigier

Heesmans

Paradis

Copie à M.M.

Roussel

Saint-Aubin

Heesmans

Dechayre

fait
31/8

05/9
15/9

...